

**ДОГОВОР АРЕНДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО
БАНКОВСКОГО СЕЙФА (ЯЧЕЙКИ СЕЙФА) № _____**

г. _____

« ____ » _____ 201_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «банк Раунд» (генеральная лицензия на осуществление операций № 2506 от 14.11.2012 года, г. Москва, ул. Рублевское шоссе, 28, ОГРН 1027700140753, ИНН 7712002554), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице _____

_____ действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____ именуемый в дальнейшем «Клиент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор аренды индивидуального банковского сейфа (ячейки сейфа) (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Банк предоставляет Клиенту во временное пользование **индивидуальный банковский сейф (ячейку сейфа) № _____ (далее – «Ячейка»)**, в хранилище ценностей клиентов, расположенном по адресу: **г. Москва, Рублевское шоссе, 28**, а Клиент обязуется оплачивать услуги Банка и использовать Ячейку для хранения ценностей (далее – «Предмет вложения»).

1.2. Ячейка предоставляется Клиенту с момента поступления платы за пользование Ячейкой и суммы гарантийного взноса, предусмотренной за утерю (поломку) Ключа Клиента и (или) Печати Клиента, замка от Ячейки Клиента (далее – Гарантийный взнос) в размере, согласно тарифам Банка, действующим на день заключения Договора, в кассу или на корреспондентский счет Банка.

1.3. Ячейка находится в специально оборудованном охраняемом помещении Банка, оснащено сигнализацией. Ячейка снабжена замком с 2 (Двумя) ключевыми скважинами. Ключ от одной из скважин замка (в дальнейшем – «Ключ Банка») хранится в Банке, ключ от второй скважины (в дальнейшем – «Ключ Клиента») вручается Клиенту под роспись в учетной карточке Клиента. Один замок Ячейки открывается Ключом Клиента, другой замок открывается Ключом Банка. Ключом Банка невозможно открыть замок, открываемый Ключом Клиента, равно как Ключом Клиента невозможно открыть замок, открываемый Ключом Банка.

Хранилище ценностей клиентов оснащено системой круглосуточного видеонаблюдения.

1.4. Конструкцией пенала Ячейки может быть предусмотрено опечатывание пенала Ячейки посредством специальной печати (в дальнейшем – Печать Клиента).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Права и обязанности Клиента

2.1.1. Клиент обязуется:

а) предоставить в Банк документы (сведения), необходимые для осуществления идентификации Клиента, представителя клиента, выгодоприобретателя (при наличии), бенефициарного владельца в соответствии с требованиями законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;

б) пользоваться Ячейкой исключительно в рабочее время отделения Банка, в котором расположена Ячейка;

в) произвести оплату за аренду Ячейки в размере и на условиях, указанных в тарифах Банка, путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо безналичным переводом;

г) внести (перечислить) Гарантийный взнос;

д) пользоваться Ячейкой в соответствии с условиями Договора, а именно, по прямому назначению: для хранения Предмета вложения, которым не может быть имущество, перечисленное в «Перечне запрещенного для хранения имущества» (Приложение № 1 к Договору);

е) не допускать повреждения Ячейки, в том числе замков, повреждения либо утраты Ключа Клиента и (или) Печати Клиента, а в случаях, когда это произошло, возместить Банку расходы, связанные с заменой замка от Ячейки Клиента и (или) изготовлением Ключа Клиента, Печати Клиента, хранением Предмета вложения, в том числе посредством уплаты соответствующего штрафа, предусмотренного тарифами Банка;

ж) незамедлительно уведомлять Банк о любых неисправностях и повреждениях Ячейки, а также об утрате или повреждении Ключа Клиента и (или) Печати Клиента;

з) самостоятельно не изготавливать дубликат Ключа Клиента и (или) Печати Клиента;

и) до истечения рабочего дня последних суток аренды Ячейки изъять Предмет вложения, освободить и сдать Банку Ячейку, а также Ключ Клиента и Печать Клиента в исправном состоянии;

к) при изменении сведений о Клиенте, указанных в Договоре, а также предоставленных в Банк при заключении и в течение действия Договора, Клиент обязан в трехдневный срок с момента внесения соответствующих изменений уведомить об этом Банк. Все риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка, возлагаются на Клиента;

л) незамедлительно известить Банк об отзыве доверенности Доверенного лица в письменной форме. Все риски, возникшие в результате несвоевременного уведомления Банка, возлагаются на Клиента.

2.1.2. Клиент вправе:

а) пользоваться Ячейкой в соответствии с условиями Договора;

б) доверить пользование Ячейкой другим лицам на основании и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации или посредством заключения дополнительного соглашения к Договору по форме Банка.

в) продлить срок действия Договора посредством заключения с Банком дополнительного соглашения к Договору по форме Банка.

г) в любой момент расторгнуть Договор в одностороннем порядке в соответствии с условиями Договора.

2.2. Права и обязанности Банка

2.2.1. Банк обязуется:

а) предоставить Клиенту Ячейку в исправном, пригодном для использования состоянии;

б) передать Клиенту Ключ Клиента в день внесения (перечисления) Клиентом платы за пользование Ячейкой и Гарантийного взноса;

в) передать Клиенту Печать Клиента в день внесения (перечисления) Клиентом платы за пользование Ячейкой и Гарантийного взноса в случае, если конструкцией пенала Ячейки предусмотрено использование Печати Клиента;

г) оберегать Ячейку от любых незаконных посягательств третьих лиц;

д) содержать Ячейку в исправном состоянии, осуществлять ремонт Ячейки собственными силами либо с привлечением третьих лиц за счет Клиента при повреждении Ячейки, допущенном по вине Клиента, а также за свой счет в случае порчи Ячейки по вине Банка;

е) обеспечить Клиенту беспрепятственный доступ к Ячейке и возможность конфиденциальной работы с Предметом вложения в соответствии с режимом работы Банка;

ж) обеспечить условия для хранения Предмета вложения, однако ответственность Банка в любом случае не распространяется на Предмет вложения;

з) открыть Клиенту **счет № _____**, и зачислить на него денежные средства, внесенные Клиентом в качестве Гарантийного взноса. Данный счет подлежит закрытию после выполнения всех взаимных обязательств между Банком и Клиентом по Договору. Банк не уплачивает проценты за пользование денежными средствами, находящимися на указанном счете Клиента;

и) нести иные обязанности, вытекающие из условий Договора.

2.2.2. Банк вправе:

а) самостоятельно (принудительно) вскрыть Ячейку в соответствии с условиями Договора;

б) вносить изменения в тарифы Банка по предоставлению в аренду индивидуальных банковских сейфовых ячеек в одностороннем порядке с уведомлением Клиента об изменениях не позднее 3 (Трех) рабочих дней до даты вступления в силу таких изменений в действие всеми доступными способами по своему усмотрению (путем размещения информации в отделениях

Банка, на сайте Банка в сети Интернет: www.round.ru), на что Клиент выражает свое безусловное согласие.

3. Срок и порядок расчетов

3.1. **Срок аренды Ячейки** устанавливается с «__» _____ 201__ года по «__» _____ 201__ года. Срок аренды Ячейки может быть продлен в соответствии с п. 5.2. Договора.

Если день окончания срока аренды Ячейки приходится на установленный в соответствии с законодательством нерабочий день, то днем окончания этого срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, при этом арендная плата не пересчитывается.

3.2. Арендная плата:

3.2.1. **Размер арендной платы** за весь срок аренды определяется в соответствии с тарифами Банка, действующими на день заключения Договора, и составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Арендная плата вносится единовременно в полном размере за весь срок аренды в день подписания Договора.

3.2.3. В случае увеличения срока аренды Ячейки Клиент обязан заключить дополнительное соглашение о продлении Договора и внести плату за пользование Ячейкой и сумму Гарантийного взноса в соответствии с тарифами Банка, действующими на день заключения дополнительного соглашения о продлении Договора. Плата за срок, на который увеличен срок аренды Ячейки, рассчитывается отдельно (без учета истекшего срока аренды Ячейки, на который был заключен Договор).

3.2.4. В случае досрочного освобождения Ячейки в случаях, предусмотренных Договором, плата за неиспользованный срок аренды Ячейки Клиенту не возвращается.

3.2.5. Если Клиент не освободит Ячейку в срок, указанный в пункте 3.1. Договора либо в дополнительном соглашении о продлении Договора, арендная плата за период с момента окончания срока аренды до момента истребования Клиентом Предмета вложения начисляется Банком и рассчитывается в соответствии с тарифами Банка, действующими в последний день срока аренды.

3.3. Гарантийный взнос:

3.3.1. **Размер Гарантийного взноса** определяется в соответствии с тарифами Банка, действующими на день заключения Договора, и составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается.

3.3.2. Гарантийный взнос вносится единовременно в полном размере на счет, указанный в пп. «з» п.2.2.1. Договора в день заключения Договора.

3.3.3. Клиент согласен, что сумма Гарантийного взноса может быть использована Банком для погашения обязательств Клиента перед Банком по уплате штрафов, расходов Банка и иных платежей, установленных Договором и соответствующими тарифами Банка.

3.3.4. Если в результате каких-либо виновных действий Клиента денежные средства, размещенные в качестве Гарантийного взноса, будут израсходованы Банком целевым назначением, то Клиент обязан пополнить сумму Гарантийного взноса, восстановив ее размер до размера, установленного п. 3.3.1. Договора, в срок не позднее дня, следующего за днем осуществления Банком расхода Гарантийного взноса.

3.3.5. По истечении срока действия Договора/дополнительного соглашения о продлении Договора либо при его досрочном прекращении в случаях, предусмотренных Договором, Гарантийный взнос (его часть) возвращается Клиенту при условии выполнения Клиентом всех условий Договора и отсутствия у него финансовых и/или иных обязательств по Договору перед Банком в срок не позднее дня, следующего за днем прекращения действия Договора.

3.4. Клиент дает Банку право (заранее данный акцепт) списывать без дополнительного распоряжения (согласия) Клиента суммы неисполненных денежных обязательств Клиента по Договору с любых счетов Клиента, открытых в Банке на дату возникновения неисполненных денежных обязательств. Банк вправе конвертировать указанные суммы в валюту неисполненного Клиентом денежного обязательства (рубли) по курсу, установленному Банком на дату списания денежных средств.

4. Порядок вскрытия Ячейки

4.1. В случае утраты (поломки) Ключа Клиента, поломки замка Клиентом, Ячейка вскрывается уполномоченным работником Банка по заявлению Клиента в присутствии Клиента и работника Управления безопасности Банка, после оплаты Клиентом соответствующего штрафа и возмещения затрат Банка. Предмет вложения передается Клиенту, Договор прекращает свое действие.

4.2. В случае если срок Договора истек, а Клиент не освободил Ячейку, не продлил срок аренды Ячейки, не вернул Банку Ключ Клиента и Печать Клиента, Банк направляет Клиенту уведомление об окончании срока действия аренды Ячейки заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному Клиентом в Договоре.

По прошествии 30 (Тридцати) дней со дня направления Клиенту уведомления об окончании срока аренды Ячейки, Банк имеет право вскрыть Ячейку.

Банк уведомляет Клиента о времени и причинах вскрытия Ячейки по адресу, указанному в Договоре. Отсутствие Клиента по указанному адресу, а также неявка в Банк не являются основанием для переноса даты и времени вскрытия Ячейки.

Клиент вправе получить Предмет вложения после возмещения Банку всех расходов, связанных с принудительным вскрытием Ячейки, заменой замка, Ключа Клиента и (или) Печати Клиента, хранением Предмета вложения, и других расходов Банка, в полном объеме согласно калькуляции Банка.

4.3. При наличии достоверных сведений о помещении Клиентом в Ячейку имущества, запрещенного к хранению в Ячейке, Ячейка может быть вскрыта Банком.

Вскрытие ячейки производится комиссией Банка.

В случаях выявления Банком имущества, запрещенного к хранению в Ячейке, Клиент соглашается с тем, что Предмет вложения может быть уничтожен Банком либо передан в соответствующие государственные органы. При этом, Банк не будет нести какие-либо финансовые и иные обязательства перед Клиентом в отношении указанного Предмета вложения.

В случае, если в результате вскрытия Ячейки не будет обнаружено имущество, запрещенное к хранению в Ячейке, Банк осуществляет хранение Предмета вложения в хранилище ценностей Банка. При этом, продолжают действовать все остальные условия Договора.

4.4. По требованию правоохранительных органов и (или) судебных приставов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, вскрытие Ячейки производится соответствующей комиссией Банка.

4.5. В случае смерти Клиента, Банк обеспечивает допуск к вскрытию Ячейки наследников или исполнителя завещания при предъявлении ими, соответственно, свидетельства о праве на наследство или свидетельства исполнения завещания в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наследники или исполнитель завещания представляют оригиналы соответствующих документов и/или нотариально заверенные копии. Вскрытие Ячейки производится соответствующей комиссией Банка.

Для допуска к Ячейке должны присутствовать все наследники (или их должным образом уполномоченные лица), упомянутые в свидетельстве о праве на наследство, или исполнитель завещания.

Если у наследников или исполнителя завещания отсутствует Ключ Клиента, то вскрытие Ячейки осуществляется Банком по заявлению наследников или исполнителя завещания после оплаты наследниками или исполнителем завещания соответствующих расходов Банка, в присутствии наследников или исполнителя завещания.

5. Срок действия Договора. Прочие условия

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения Банком и Клиентом своих обязательств по Договору.

5.2. Срок, указанный в п. 3.1. Договора, может быть продлен путем подписания дополнительного соглашения о продлении Договора.

5.3. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон в любое время.

5.4. Клиент в любое время может расторгнуть Договор, при этом арендная плата за

неиспользованный период аренды Клиенту не возвращается.

5.5. Переписка между Банком и Клиентом осуществляется в письменной форме (на бумажном носителе) по почте, через посыльного, между адресами, указанными в разделе 8 Договора или любым другим способом, в случае, если такие способы предусмотрены отдельными соглашениями между Банком и Клиентом.

Уведомления, переданные иным способом, кроме, указанных в абзаце первом настоящего пункта, не считаются полученными Сторонами, если это не оговорено в отдельных соглашениях между Банком и Клиентом или прямо не указано в Договоре.

5.6. Во всех вопросах аренды Ячейки Банк и Клиент руководствуются Договором, а также нормами законодательства Российской Федерации.

6. Ответственность сторон

6.1. Банк несет ответственность за сохранность Ячейки, но в любом случае не отвечает за сохранность находящихся в ней ценностей. Клиент соглашается, что любые претензии относительно Предмета вложения Банком не принимаются и не рассматриваются.

6.2. Банк освобождается от ответственности:

а) при наличии форс-мажорных и иных обстоятельств, не зависящих от Банка (наводнение, стихийные бедствия и т.п.);

б) в случае изъятия содержимого Ячейки правоохранительными органами и (или) судебными приставами в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

в) в случае уничтожения Предмета ячейки или передачи его соответствующим государственным органам согласно п. 4.3. Договора.

6.3. Банк не несет ответственность в случае вскрытия Ячейки в соответствии с условиями Раздела 4 Договора.

6.4. Клиент несет ответственность в виде полного возмещения убытков, нанесенных Банку в связи с повреждением по вине Клиента арендованной Ячейки, утратой или порчей Ключа Клиента и (или) Печати Клиента.

7. Заключительные положения

7.1. Все споры по Договору разрешаются путем переговоров. Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, подлежат рассмотрению судебном порядке в Кунцевском районном суде г. Москвы (в случае, если Клиент – физическое лицо), в Арбитражном суде г. Москвы (в случае, если Клиент – юридическое лицо).

7.2. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для Банка и Клиента.

8. Адреса и реквизиты сторон:

Банк

ООО «банк Раунд»

121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 28

ОГРН 1027700140753,

ИНН 7712002554, КПП 773101001

Телефон: 7 (495) 980 19 24

Сайт: www.round.ru

_____ (_____)

м.п.

Клиент

(наименование, адрес, ОГРН, ИНН Клиента-юридического лица или фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации, фактический адрес проживания Клиента – физического лица)

_____ (_____)

м.п. (при наличии)

